



4/5 – Familienhaus in beliebter Wohnlage

- Objekt Nr.: 000003011
- Objekt: 95447 Bayreuth
- Baujahr: 1971
- Wohnfläche: ca. 400 m²
- Grundstück: ca. 590 m²
- Kaufpreis €: 950.000,00 VB

Energieverbrauchsausweis, 32,5 kWh/(m² a), Öl, Kl. A

Kapital gut investiert! Mehrfamilienhaus in exponierter Wohnlage

- Objekt Nr.: 000003016
- Objekt: 95444 Bayreuth
- Baujahr: 1936
Neuaufbau: 1950
Sanierung: 2004
- Wohnfläche: ca. 290 m²
- Grundstück: ca. 800 m²
- Kaufpreis €: 699.000,00 VB



Energieverbrauchsausweis, 142,6 kWh/(m² a), Öl, Kl. E

Jetzt

Ihre Immobilie gewinnbringend verkaufen!

Nutzen Sie die aktuell hohe Nachfrage und verkaufen Sie jetzt Ihre Immobilie besonders gewinnbringend.

Sehr gerne beraten wir Sie umfassend und kümmern uns um den Verkauf. Anruf oder E-Mail genügt! ✉ info@immobilien-gebelein.de



Wohnen zwischen Stadtzentrum und Natur! 1,5-Zi.-Appartement in zentrumsnaher Lage

- Objekt Nr.: 000003029
- Objekt: 95445 Bayreuth
- Baujahr: 1992
- Wohnfläche: ca. 47 m²
- Kaufpreis €: 136.000,00

Energieverbrauchsausweis, 89,3 kWh/(m² a), Heizwerk, Kl. C

Für unsere Maklertätigkeit berechnen wir nach Vertragsabschluss dem Käufer aus dem tatsächlichen Kaufpreis 4,76 % inkl. 19% Mehrwertsteuer.

Kontakt • Tel: 0921/726480 • Email info@immobilien-gebelein.de • www.immobilien-gebelein.com •
Alexanderstraße 11 • 95444 Bayreuth